

Перечень совершенных в 2014 году крупных сделок и сделок, в совершении которых имелась заинтересованность

Перечень совершенных в 2014 году крупных сделок

В 2014 году ОАО «МРСК Северного Кавказа» не совершало сделок, признаваемых в соответствии с действующим российским законодательством крупными сделками.

Перечень совершенных в 2014 году сделок, в совершении которых имелась заинтересованность

1. Договор возмездного оказания услуг по осуществлению технического надзора между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Россети» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11.12.2013 № 149).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - Заказчик;

ОАО «Россети» - Исполнитель.

Предмет Договора:

Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по осуществлению технического надзора на объектах электросетевого хозяйства ОАО «МРСК Северного Кавказа», а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

Заказчик в целях создания необходимых условий для деятельности персонала Исполнителя, непосредственно осуществляющего оказание услуг на Объектах Заказчика, предоставляет Исполнителю на возмездной основе в течение всего срока действия Договора рабочие места (помещения), обеспеченные мебелью, компьютерной и организационной техникой, офисным оборудованием, средствами связи, услугами стационарной связи и интернета, канцелярскими товарами (далее – услуги Заказчика).

Общий срок оказания услуг по Договору с 1 января 2014 года по 31 декабря 2014 года.

Цена Договора:

Стоимость услуг Исполнителя по Договору в 2014 году составляет 11 213 278 рублей 92 копейки, включая НДС 18% 1 710 500 рублей 17 копеек.

Стоимость услуг Заказчика, предоставляемых Исполнителю по Договору, в 2014 году составляет 101 443 рубля 80 копеек, включая НДС 18% 15 474 рубля 48 копеек.

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до прекращения надлежащим исполнением Сторонами основанных на

Договоре обязательств. В соответствии с п. 2 ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации действие Договора распространяется на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2014.

В случае, если за 30 (тридцать) календарных дней до даты окончания срока оказания услуг по Договору ни одна из Сторон не уведомила другую сторону о расторжении Договора, срок оказания услуг по Договору продлевается еще на 1 календарный год, без ограничения количества таких пролонгаций.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чье аффилированное лицо является стороной в сделке.

2. Соглашение о взаимодействии при предотвращении и ликвидации последствий аварий на объектах электроэнергетики между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Кубаньэнерго» (далее – Соглашение) (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 3 марта 2014 года № 158).

Существенные условия:

Стороны Соглашения:

ОАО «Кубаньэнерго»;

ОАО «МРСК Северного Кавказа».

Предмет Соглашения:

Взаимоотношения Сторон при предупреждении и ликвидации последствий аварий на объектах электроэнергетики, вызванных повреждением оборудования (в том числе в результате стихийных бедствий), а также необходимостью отключения подачи электрической энергии с целью устранения угрозы жизни и здоровью людей, и иными причинами в зоне ответственности Сторон.

Понятие (определение) аварии понимается в том значении, в котором оно трактуется Правилами расследования причин аварий в электроэнергетике, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2009 года № 846.

Соглашение заключается для принятия совместных оперативно организованных действий по восстановлению объектов электросетевого комплекса, необходимых для нормализации электроснабжения потребителей и предотвращения возможного нанесения материального ущерба потребителям электрической энергии и другим субъектам электроэнергетики.

Порядок разрешения споров:

Все споры и разногласия, связанные с выполнением Соглашения, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. Неурегулированные в процессе переговоров спорные вопросы разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Ответственность Сторон:

За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Срок Соглашения:

Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до 31 декабря 2014 года. Если ни одна из Сторон не заявляет о расторжении Соглашения за 30 дней до момента окончания его действия, срок действия Соглашения продлевается на год.

Иные существенные условия:

Любые изменения и дополнения к Соглашению действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чье аффилированное лицо является стороной в сделке.

3. Договор займа между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 3 марта 2014 года № 158).

Существенные условия:

Стороны Договора:

Займодавец – ОАО «МРСК Северного Кавказа»;

Заёмщик – ОАО «Дагэнергосеть».

Предмет Договора:

Займодавец обязуется предоставить Заёмщику процентный заем в сумме до 80 000 000 рублей на операционную деятельность ОАО «Дагэнергосеть», а Заёмщик обязуется вернуть сумму займа в установленный договором срок.

Цена договора:

Сумма займа по Договору за весь период действия Договора составляет до 80 000 000 рублей 00 копеек

На сумму займа подлежат уплате проценты в размере 9% годовых от суммы займа.

Срок действия договора:

Договор вступает в силу с момента предоставления Займодавцем суммы займа Заёмщику и действует до исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

Срок возврата суммы займа и процентов за пользование займом: до 31 августа 2014 года.

Обеспечение Договора: без обеспечения.

Заинтересованное лицо – ОАО «МРСК Северного Кавказа», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «Дагэнергосеть», а также осуществляющее функции единоличного исполнительного органа ОАО «Дагэнергосеть».

4. Договор об оказании услуг между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ООО «АйТи Энерджи Сервис» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 17 марта 2014 года № 160).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Заказчик»;
ООО «АйТи Энерджи Сервис» – «Исполнитель».

Предмет Договора:

Исполнитель обязуется оказать услуги, перечень, объем, содержание, цена и сроки оказания которых определены в приложениях к Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора (далее – Услуги), а Заказчик обязуется оплатить Услуги.

Цена Договора:

Общая стоимость оказываемых по Договору Услуг в течение срока, указанного в Графике оказания услуг (с 1 марта 2014 года по 28 февраля 2017 года), не может превышать сумму в размере 7 000 000 рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке 18% в размере 1 067 796 рублей 61 копейка. Исполнитель не вправе требовать увеличения согласованной Сторонами цены Услуг, в том числе в случае, когда в момент определения цены Услуг исключалась возможность предусмотреть полный объем необходимых для исполнения Договора расходов.

Срок оказания Услуг:

Начальный и конечный сроки оказания Услуг определены в Графике оказания услуг, являющемся неотъемлемой частью Договора. Сроки оказания Услуг по каждому виду Услуг определены в соответствующих приложениях к Договору.

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

Если ни одна из Сторон не уведомила другую о прекращении действия договора за 30 календарных дней до окончания срока оказания Услуг, указанного в Графике оказания услуг (Приложение № 3 к Договору), то Договор считается продленным на последующий 1 год на условиях, установленных Приложением № 4 к Договору для периода с 1 марта 2016 года по 28 февраля 2017 года.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чье аффилированное лицо является стороной в сделке.

5. Договор между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «ФСК ЕЭС» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 5 мая 2014 года №165).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - Участник;

ОАО «ФСК ЕЭС» - Организатор.

Предмет Договора:

Организатор обязуется оказывать Участнику услуги по созданию и выдаче ключей электронной подписи и сертификатов ключей проверки электронных подписей, организованных и осуществляемых в соответствии с Договором, Порядком использования электронных подписей в ОАО «ФСК ЕЭС» и Порядком организации криптографической защиты информации в системе

электронного документооборота удостоверяющего центра ОАО «ФСК ЕЭС», утвержденными приказом ОАО «ФСК ЕЭС» от 27 декабря 2011 года №800, приведенными в Приложении 1 к Договору (Приложение № 1 к решению Совета директоров).

Участник в момент получения ключей электронной подписи и сертификатов ключей проверки электронных подписей приобретает право доступа к информационным ресурсам (программам) Организатора в рамках области применения выданного Организатором сертификата ключа подписи.

Гарантии качества услуг по Договору:

Организатор гарантирует Участнику качество и состав услуг при использовании Участником аппаратных и программных средств, средств криптографической защиты информации, указанных в Приложении 3 к Договору (Приложение № 2 к решению Совета директоров).

Стоимость услуг по Договору:

Общая стоимость услуг по Договору не может превышать 300 000 рублей, в том числе НДС 18% - 45 762 рубля 71 копейка.

Стоимость оказанных услуг по Договору определяется как произведение объема услуг в заявках (форма – Приложение 6 к Договору) (Приложение № 3 к решению Совета директоров) Участника, согласованных с Организатором, на единичные расценки на услуги, установленные Приложением 2 к Договору (Приложение № 4 к решению Совета директоров).

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует один год. Договор считается пролонгированным на каждый последующий календарный год, если ни одна из Сторон не уведомила в письменной форме другую Сторону о желании расторгнуть Договор не менее чем за 30 календарных дней до истечения срока его действия.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чье аффилированное лицо является стороной в сделке.

6. Договор оказания услуг по проведению отборочных Межрегиональных соревнований персонала ДЗО ОАО «Россети» по ремонту и обслуживанию распределительных сетей 0,4 - 10 кВ между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «МРСК Волги» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 2 июня 2014 года № 168).

Существенные условия:

Стороны Договора:

Исполнитель – ОАО «МРСК Волги»

Заказчик – ОАО «МРСК Северного Кавказа».

Предмет Договора:

Исполнитель обязуется оказать услуги по организации и проведению Межрегиональных соревнований персонала ДЗО ОАО «Россети» по ремонту и обслуживанию распределительных сетей 0,4 - 10 кВ, проводимых в соответствии с распоряжением ОАО «Россети» от 17.04.2014 № 167р на учебно-

тренировочном полигоне филиала ОАО «МРСК Волги» - «Пензаэнерго» в городе Пенза с 4 по 10 августа 2014 года, в соответствии с Положением, а Заказчик производит оплату услуг в соответствии с условиями Договора.

Стоимость услуг Договора:

Размер стоимости услуг по Договору, согласно Приложению 1 к Договору, (Приложение № 8 к решению Совета директоров) составляет 2 400 000 рублей 00 копеек, включая НДС 18% 366 101 рубль 69 копеек

Порядок финансирования Договора:

Оплата услуг по Договору производится авансовым платежом в размере 100% путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика в течение пяти банковских дней со дня подписания Договора Сторонами.

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с даты подписания и действует до выполнения сторонами своих обязательств.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чьи аффилированные лица является стороной в сделке.

7. Дополнительное соглашение № 5 к договору аренды имущества от 1 мая 2012 года № 79/2012 между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 4 августа 2014 года № 172).

Существенные условия:

Стороны Дополнительного соглашения:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Арендодатель»;
- ОАО «Дагэнергосеть» – «Арендатор».

Предмет Дополнительного соглашения:

Приложение № 1 к Договору дополнить имуществом в соответствии с Приложением № 1 к Дополнительному соглашению (Приложение № 8 к решению Совета директоров).

Исключить из Приложения № 1 к Договору имущество, указанное в Приложении № 2 к Дополнительному соглашению (Приложение № 9 к решению Совета директоров).

На момент подписания Дополнительного соглашения имущество фактически передано Арендатору, в связи с чем Стороны договорились акт приема-передачи не составлять.

Дополнительное соглашение считается заключенным с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Заинтересованное лицо – ОАО «МРСК Северного Кавказа», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «Дагэнергосеть», а также осуществляющее функции единоличного исполнительного органа ОАО «Дагэнергосеть».

8. Договор на оказание услуг по проведению строительного контроля между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Энергосервис» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 4 августа 2014 года № 172).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Заказчик»

ОАО «Энергосервис» - «Исполнитель»

Предмет Договора:

Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать комплекс услуг по осуществлению Строительного контроля за строительством Объектов для определения качества исполнения строительно-монтажных работ (далее - Услуги), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти Услуги.

Основанием для начала оказания Услуг Исполнителем являются Заявки Заказчика, форма которых представлена в Приложении 2 к Договору (Приложение № 24 к решению Совета директоров). Заявка выдается Заказчиком на один Объект либо группу Объектов.

Условия Договора распространяются на все Услуги Исполнителя по каждой Заявке.

Оказание Услуг по Договору осуществляется Исполнителем с использованием его оборудования и его персоналом.

Сроки оказания Услуг:

Услуги будут оказаны строго в рамках срока действия Договора. Сроки оказания Услуг по конкретным Объектам определяются Заявками, выписываемыми Заказчиком.

Завершение Исполнителем оказания Услуг в рамках Договора по каждому объекту строительства оформляется Итоговым Актом сдачи-приемки Услуг согласно Приложению 19 к Договору (Приложение № 25 к решению Совета директоров).

Объем и стоимость Услуг:

Предельная общая стоимость Услуг по Договору в период с даты заключения Договора по 31 декабря 2014 года не превысит 14 086 000 рублей, в том числе НДС по ставке 18% - 2 148 711 рублей 86 копеек и рассчитана в соответствии с плановым объемом оказания услуг (Приложение 14 к Договору) (Приложение № 22 к решению Совета директоров).

Предельная стоимость Услуг по объектам строительства в период с даты заключения Договора по 31 декабря 2014 года не превысит сумм согласно Приложению 20 к Договору (Приложение № 23 к решению Совета директоров) и в любом случае не превысит норматива расходов на осуществление Строительного контроля, определенного в соответствии с приложением к «Положению о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», введенному в действие Постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года № 468.

Сроки оказания, объем и содержание Услуг по конкретному Объекту (Объектам) определяется Заявкой. Заявка должна быть направлена Заказчиком

не менее чем за 10 дней до начала оказания Услуг. Исполнитель обязуется подписать Заявку в течение 2 рабочих дней с даты ее получения и вернуть один подписанный экземпляр Заявки Заказчику.

Стоимость Услуг определяется в соответствии с Приложением 3 к Договору (Приложение № 26 к решению Совета директоров).

Приемка Услуг, порядок и условия оплаты:

Приемка Услуг, порядок и условия оплаты определяется разделом 5 Договора (Приложение № 27 к решению Совета директоров).

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с даты подписания и действует до 31 декабря 2014 года, а в части взятых Сторонами на себя обязательств – до полного их исполнения.

Заинтересованное лицо – ОАО «МРСК Северного Кавказа», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «Энергосервис».

9. Договор аренды нежилых помещений между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Севкавказэнерго» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - Арендодатель,

ОАО «Севкавказэнерго» - Арендатор.

Предмет Договора:

Арендодатель передает, а Арендатор принимает для размещения персонала в аренду нежилые помещения общей площадью 890,8 кв. м, указанные в Приложении № 1 к Договору (Приложение № 6 к решению Совета директоров).

Платежи и расчеты по Договору:

Размер ежемесячной арендной платы составляет 55 955 рублей 69 копеек, в том числе НДС 8 535 рублей 61 копейка.

Расчет арендной платы содержится в Приложении № 2 к Договору (Приложение № 7 к решению Совета директоров).

Арендная плата производится ежемесячно авансовым платежом в течение 5-ти банковских дней с момента предоставления Арендодателем Арендатору счета, но не позднее последнего рабочего дня текущего месяца.

Расходы Арендодателя на коммунальные услуги возмещаются Арендатором дополнительно, исходя из всего объема таких затрат Арендодателя, исчисленных пропорционально площади, занимаемой Арендатором, в соответствии с Приложением № 3 к Договору (Приложение № 8 к решению Совета директоров). Размер компенсации расходов на коммунальные платежи определяется за каждый период, подлежащий оплате, согласно выставленному счету.

Срок аренды и действия Договора:

Срок аренды устанавливается на 11 месяцев. Договор вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 1 июня 2014 года.

В случае если за 30 календарных дней до окончания срока аренды ни одна из сторон не заявит о прекращении договора, договор считается пролонгированным на тех же условиях на неопределенный срок.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чье аффилированное лицо является стороной в сделке.

10. Договор аренды здания между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Карачаево-Черкесскэнерго» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «Карачаево-Черкесскэнерго» - Арендодатель,

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - Арендатор.

Предмет Договора:

Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду за плату во временное владение и пользование здание мастерского участка площадью 108,4 кв.м., лит. А, расположенное по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский район, станица Исправная, улица Красная.

Арендная плата по Договору:

Ежемесячная арендная плата составляет 2 327 рублей 18 копеек, в том числе НДС 354 рубля 99 копеек за все арендуемое имущество с учетом коммунальных услуг.

Расчет арендной платы содержится в Приложении к Договору (Приложение № 9 к решению Совета директоров).

Арендная плата перечисляется на расчетный счет Арендодателя ежемесячно не позднее 25 числа.

Срок аренды и действия Договора:

Срок аренды по Договору составляет 11 месяцев. Договор вступает в силу с момента его подписания.

Срок действия Договора считается пролонгированным на тех же условиях сроком на 11 месяцев, если не позднее чем за 1 месяц до истечения срока действия Договора ни одна из сторон письменно не заявит другой стороне о своем намерении прекратить действие Договора.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чье аффилированное лицо является стороной в сделке.

11. Дополнительное соглашение № 1 к договору аренды имущества от 28 мая 2013 года № 323/2013 между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Дополнительного соглашения:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Арендодатель»;
- ОАО «Дагэнергосеть» – «Арендатор».

Предмет Дополнительного соглашения:

Приложение № 2 к Договору (расчет арендной платы) изложить в редакции Приложения № 1 к Соглашению (Приложение № 10 к решению Совета директоров).

Дополнить Договор пунктом 3.6. следующего содержания: Стороны обязуются по истечении каждого календарного года, в период действия Договора, пересматривать размер арендной платы в соответствии с тарифными решениями, принятыми Республиканской службой по тарифам Республики Дагестан, путем подписания дополнительного соглашения к Договору в течение 14 дней с момента принятия таких решений.

Условия Дополнительного соглашения применяются к отношениям Сторон, возникшим с 1 марта 2014 года.

Дополнительное соглашение считается заключенным с момента его подписания сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

Заинтересованное лицо – ОАО «МРСК Северного Кавказа», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «Дагэнергосеть», а также осуществляющее функции единоличного исполнительного органа ОАО «Дагэнергосеть».

12. Агентский договор между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Мобильные ГТЭС» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 11 сентября 2014 года № 174).

Существенные условия:

Стороны Договора:

- Принципал - ОАО «МРСК Северного Кавказа»;
- Агент - ОАО «Мобильные ГТЭС».

Предмет Договора:

Принципал поручает, а Агент берет на себя обязательство совершить юридические и иные действия от имени и за счет Принципала, а именно заключить от имени Принципала договоры о безвозмездной передаче РИСЭ в собственность пользователям на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополь, определенным уполномоченными органами власти и управления Республики Крым, города федерального значения Севастополя и Министерства обороны РФ и осуществить передачу РИСЭ указанным пользователям, а Принципал обязуется уплатить Агенту вознаграждение за выполнение этого поручения и компенсировать понесенные Агентом расходы по исполнению поручения Принципала.

Цена Договора:

Вознаграждение Агента определяется на основании представленных Принципалу документов, прилагаемых к Отчету Агента, и составляет 5% от суммы понесенных Агентом расходов по исполнению Договора.

Срок действия договора:

Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами. Договор действует до 31 октября 2014г. Срок действия договора может быть продлен по письменному соглашению сторон.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чье аффилированное лицо является стороной в сделке.

13. Договор коммерческого представительства Собственника объектов электроэнергетики для целей заключения и исполнения договоров размещения волоконно-оптических линий связи на объектах электросетевого хозяйства территориальной распределительной сети между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Управление ВОЛС-ВЛ» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 2 октября 2014 года № 175).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Доверитель»;

ОАО «Управление ВОЛС-ВЛ» – «Поверенный».

Предмет Договора:

В рамках исполнения Договора Доверитель поручает, а Поверенный обязуется совершать от имени и за счет Доверителя следующие юридические и фактические действия:

1. осуществлять поиск и привлечение потенциальных Пользователей объектов электроэнергетики;

2. выдавать Пользователям объектов электроэнергетики перечисленные ниже технические условия; подписывать акты, протоколы, справки и иные документы во исполнение указанных технических условий:

2.1. технические условия размещения волоконно-оптических линий связи на объектах электросетевого хозяйства (типовая форма технических условий приведена в Приложении № 6 к Договору) (Приложение № 3 к решению Совета директоров);

3. заключать с Пользователями объектов электроэнергетики и исполнять перечисленные ниже договоры (соглашения); вносить изменения и дополнения к ним, расторгать их в случаях и в порядке, предусмотренными этими договорами (соглашениями); подписывать акты, протоколы, справки и иные документы во исполнение указанных договоров (соглашений):

3.1. договоры оказания услуг доступа к объектам электросетевого хозяйства для целей строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи (типовая форма договора приведена в Приложении № 7 к Договору) (Приложение № 4 к решению Совета директоров);

3.2. договоры временного ограниченного пользования воздушными линиями электропередачи (типовая форма договора приведена в Приложении № 9 к Договору) (Приложение № 5 к решению Совета директоров);

3.3. договоры размещения волоконно-оптической линии связи на воздушных линиях электропередачи и других объектах электросетевого хозяйства (типовая форма договора приведена в Приложении № 11 к Договору) (Приложение № 6 к решению Совета директоров);

4. осуществлять расчеты с Пользователями объектов электроэнергетики в соответствии с ценами (тарифами), установленными Доверителем;

5. представлять интересы Доверителя в органах технической инвентаризации по вопросам технической инвентаризации объектов электросетевого хозяйства в целях размещения на них волоконно-оптических линий связи с правом подачи заявлений и документов, а также с правом получения технических паспортов и иных документов;

6. представлять интересы Доверителя в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним по вопросам оформления сделок и последующей регистрации прав и сделок с объектами электросетевого хозяйства (в том числе договоров аренды помещений, договоров сервитута зданий и сооружений), являющимися объектами недвижимого имущества, а также с земельными участками, на которых размещены указанные объекты электросетевого хозяйства (в том числе договоры аренды, договоры сервитута земельных участков); с правом подписания и подачи заявлений, получения справок; с правом получения свидетельств о государственной регистрации права, выписок из ЕГРП и других документов; а также совершения иных действия, связанных с государственной регистрацией указанных прав и сделок;

Цена Договора:

Цена Договора коммерческого представительства составляет 5% от стоимости каждого договора, заключенного в рамках исполнения Договора коммерческого представительства.

Срок действия Договора:

Договор коммерческого представительства заключен на неопределенный срок.

Договор коммерческого представительства может быть прекращен вследствие отмены поручения Доверителем либо отказа Поверенного. В этом случае сторона, отказывающаяся от Договора коммерческого представительства, обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме не позднее чем за 90 дней до предполагаемой даты прекращения Договора коммерческого представительства.

Договор коммерческого представительства может быть изменен и (или) дополнен Доверителем в одностороннем внесудебном порядке в части внесения изменений и (или) дополнений в типовые формы договоров, соглашений, технических условий, предусмотренных Договором коммерческого представительства. В этом случае Доверитель обязан уведомить об этом Поверенного в письменной форме не менее чем за 30 (тридцать) дней до вступления в силу указанных изменений (дополнений).

Иные условия, признаваемые Сторонами существенными:

Поверенный обязан не заключать договоров, аналогичных заключенному Договору коммерческого представительства, с другими доверителями (принципалами), которые должны исполняться на территории, полностью или частично совпадающей с территорией, указанной в Договоре коммерческого представительства.

Доверитель обязан не заключать договоров, аналогичных заключенному Договору коммерческого представительства, с другими поверенными (агентами), действующими на Территории действия договора, а также воздерживаться от осуществления на этой территории самостоятельной деятельности, аналогичной деятельности, составляющей предмет настоящего Договора коммерческого представительства.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чье аффилированное лицо является стороной в сделке.

14. Соглашение о передаче прав и обязанностей Заказчика по договору оказания услуг связи от 1 мая 2014 года № 331106 между ОАО «Дагэнергосеть», ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Ростелеком» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 2 октября 2014 года № 175).

Существенные условия:

Стороны Соглашения:

ОАО «Дагэнергосеть» - Первоначальный заказчик,
ОАО «МРСК Северного Кавказа» - Новый заказчик
ОАО «Ростелеком» - Исполнитель.

Предмет Соглашения:

Первоначальный заказчик с согласия Исполнителя передает Новому заказчику, а Новый заказчик принимает права и обязанности Первоначального заказчика по Договору в объеме и на условиях, существующих на дату заключения Сторонами Соглашения.

Права и обязанности передаются Первоначальным заказчиком Новому заказчику с даты заключения Сторонами Соглашения. С указанной даты Первоначальный заказчик утрачивает права и не несет обязанности, переданные Новому заказчику.

Одновременно с подписанием Соглашения Первоначальный заказчик обязуется передать Новому заказчику по Акту приема-передачи копию Договора, все Приложения и Дополнения к нему.

С момента подписания Соглашения к Новому заказчику переходит право требования надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, в полном объеме. Окончательный результат работ становится собственностью Нового заказчика.

Срок действия Соглашения:

Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

Заинтересованное лицо – ОАО «МРСК Северного Кавказа», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «Дагэнергосеть», а также осуществляющее функции единоличного исполнительного органа ОАО «Дагэнергосеть».

15. Дополнительное соглашение № 1 к договору займа от 14 марта 2014 года № 138/2014 между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 2 октября 2014 года № 175).

Существенные условия:

Стороны Дополнительного соглашения:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Займодавец»;
- ОАО «Дагэнергосеть» – «Заемщик».

Предмет Дополнительного соглашения:

Изложить пункт 3.2 Договора в следующей редакции:

«3.2 Заемщик обязуется полностью возратить сумму займа и проценты за пользование займом в срок до 31 мая 2015 года. Возврат осуществляется денежными средствами или иным способом, не противоречащим действующему законодательству Российской Федерации, по согласованию Сторон».

Во всем остальном, не оговоренном в Дополнительном соглашении, Стороны руководствуются положениями Договора.

Заинтересованное лицо – ОАО «МРСК Северного Кавказа», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «Дагэнергосеть», а также осуществляющее функции единоличного исполнительного органа ОАО «Дагэнергосеть».

16. Договор уступки прав (требований) по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 15 февраля 2011 года № 112-т между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Дагэнергосеть» (одобрен решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 22 октября 2014 года № 176).

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «Дагэнергосеть» - «Цедент».

ОАО «МРСК Северного Кавказа» - «Цессионарий»;

Предмет Договора:

Цедент уступает, а Цессионарий принимает право (требование) по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 15 февраля 2011 года № 112-т, заключенному между Цедентом и Открытым акционерным обществом «Махачкалинские горэлектросети» (далее - Должник), на невыполненные на момент заключения Договора обязательства в объеме и на условиях, предусмотренных Договором.

Право (требование) Цедента к Должнику на дату подписания Договора подтверждается Решением Арбитражного суда Республики Дагестан от 10 февраля 2014 года по делу № А 15-367/2013 и составляет 918 946 061 рубль 59 копеек

Сумма уступаемого требования составляет 3 010 531 рубль 50 копеек, в том числе НДС 18% в размере 459 233 рубля 62 копейки, и является частью задолженности Должника перед Цедентом по договору оказания услуг по передаче электрической энергии от 15 февраля 2011 года № 112-т за октябрь 2013 года.

Порядок уступки права (требования) по Договору:

Передача документов оформляется двусторонним актом, подписываемым Цедентом и Цессионарием и являющимся неотъемлемой частью Договора.

В счет оплаты уступаемого права (требования) Цессионарий производит зачет требования к Цеденту путем уменьшения части его задолженности по договору аренды от 1 мая 2012 года № 79/2012 в сумме 3 010 531 рубль 50 копеек, в том числе НДС 18% 459 233 рубля 62 копейки за октябрь 2012 года.

Списание задолженности Цессионария по договору от 1 мая 2012 года № 79/2012 в сумме 3 010 531 рубль 50 копеек, в том числе НДС 18% 459 233 рубля 62 копейки производится Цедентом на основании акта о зачете взаимных требований, который подписывается Сторонами в течение 30 дней с момента предоставления решения Арбитражного суда Республики Дагестан от 10 февраля 2014 года по делу № А 15-367/2013, копии договора оказания услуг по передаче электрической энергии от 15 февраля 2011 года № 112-т, заключенного между Цедентом и Открытым акционерным обществом «Махачкалинские горэлектросети», копий всех дополнительных соглашений и приложений к договору, актов оказанных услуг, счетов-фактуры.

После списания задолженности обязательства Цедента перед Цессионарием по договору от 1 мая 2012 года № 79/2012 в сумме 3 010 531 рубль 50 копеек, в том числе НДС 18% 459 233 рубля 62 копейки, прекращаются.

Заинтересованное лицо – ОАО «МРСК Северного Кавказа», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «Дагэнергосеть», а также осуществляющее функции единоличного исполнительного органа ОАО «Дагэнергосеть».

17. Соглашение о передаче и охране конфиденциальной информации между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «МРСК Центра» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 22 декабря 2014 года № 182).

Существенные условия:

Стороны Соглашения:

- ОАО «МРСК Северного Кавказа»;
- ОАО «МРСК Центра».

Предмет Соглашения:

Стороны обязуются обеспечивать соблюдение условий охраны, полученной от другой Стороны информации, составляющей коммерческую тайну, и (или) иной конфиденциальной информации, не допускать ее разглашения третьим лицам и не использовать во вред друг другу. Каждая Сторона обязуется применять уровень охраны информации, составляющей коммерческую тайну, и (или) иной конфиденциальной информации другой Стороны, не меньший, чем для охраны

собственной информации, составляющей коммерческую тайну, и (или) иной конфиденциальной информации.

Все действия Сторон в рамках Соглашения осуществляются исключительно в целях реализации совместного проекта «Сопровождение системы НСИ».

Срок действия Соглашения:

Соглашение заключается сроком на 1 год и вступает в силу с момента его подписания. Если за один месяц до истечения срока действия Соглашения ни одна из сторон не потребует его прекращения, Соглашение признается продленным на прежних условиях и на тот же срок.

Заинтересованное лицо – ОАО «Россети», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «МРСК Северного Кавказа» и чье аффилированное лицо является стороной в сделке.

18. Договор на выполнение проектно-изыскательских работ между ОАО «МРСК Северного Кавказа» и ОАО «Энергосервис» (одобрено решением Совета директоров ОАО «МРСК Северного Кавказа», Протокол от 12 января 2015 года № 183).

Решение:

Существенные условия:

Стороны Договора:

ОАО «МРСК Северного Кавказа» – «Заказчик»;

ОАО «Энергосервис» – «Подрядчик».

Предмет Договора:

По Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика осуществить проектно-изыскательские работы по реконструкции объекта ПС 110/10/6 кВ «Северная» инвентарный номер - 4164, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, для нужд филиала ОАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ставропольэнерго» ЗЭС (КПП 263243001) и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке, предусмотренном Договором.

Содержание и объем работ, технические, экономические и иные требования к работам по Договору определены в техническом задании (Приложение № 15 к решению Совета директоров).

Результат работ должен соответствовать требованиям законодательства в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, ПУЭ, СНиП, иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации, технической документации и смете, утвержденной Заказчиком, требованиям Заказчика, изложенным в Договоре, требованиям органов государственной власти и управления, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата работ.

Сроки выполнения работ по Договору:

Срок начала работ по Договору 2 декабря 2014 года в соответствии с Календарным планом выполнения работ (Приложение № 16 к Совету директоров).

Срок завершения работ – не позднее 31 декабря 2014 года.

Цена Договора:

Цена Договора определяется сводной ведомостью стоимости работ (Приложение № 14 к решению Совета директоров), которая составляет 9 341 044 рубля 7 копеек, кроме того НДС 18% составляет 1 681 387 рублей 93 копейки.

Всего с НДС стоимость работ по Договору составляет 11 022 432 рубля.

Оплата работ и взаиморасчеты по Договору:

Расчеты по Договору осуществляются в соответствии с Графиком финансирования работ (Приложение № 17 к Совету директоров) платежными поручениями путем перечисления денежных средств в рублях на банковский счет Подрядчика, указанный в Договоре, либо иным способом по согласованию Сторон.

Срок действия Договора:

Договор вступает в силу со дня его подписания и действует в части обязательства по срокам выполнения работ согласно Приложению № 18 к Совету директоров, в части иных обязательств (в том числе гарантийных) до полного исполнения их Сторонами.

Заинтересованное лицо – ОАО «МРСК Северного Кавказа», владеющее более 20% голосующих акций ОАО «Энергосервис».